

# УГОВОР О ЧЛАНСТВУ У БАШТАЛИШТУ

Бр: \_\_\_\_\_ - 01 / 2019.



Закључен \_\_\_\_\_ 2019.год у Београду за парцелу \* \_\_\_\_\_ између:

1. **Удружења грађана „Ама – Центар за негу човека и природе“**  
са седиштем у Височкој Ржани бб, Пирот МБ: 28126891, ПИБ: 108293900  
које заступа Саша Петровић, сарадник удружења  
(у даљем тексту **КООРДИНАТОР БАШТАЛИШТА**)  
и
2. \_\_\_\_\_  
са адресом у \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_\_\_\_ ЈМБГ: \_\_\_\_\_  
(у даљем тексту **ЧЛАН/ИЦА БАШТАЛИШТА**)

**Својим потписом потврђујем да  
у потпуности разумем концепт Башталишта и „баштенске заједнице“.**

Уговорне стране у својим напред наведеним својствима су се споразумеле како следи:

### *Предмет Уговора*

#### Члан 1.

Предмет овог уговора је временски ограничено чланство у Башталишту, баштенској заједници чијим радом координира непрофитно удружења грађана „Ама – Центар за негу човека и природе“.

Уговорне стране под условима и на начин из овог Уговора регулишу у оквиру Башталишта своју међусобну сарадњу, правне односе и принципе, права и одговорности чланица и чланова Башталишта у циљу ефикасног и солидарног доприноса развоју Башталишта, водећи се следећим вредностима:

- |               |                           |
|---------------|---------------------------|
| ✓ Солидарност | ✓ Поштовање и толеранција |
| ✓ Тимски рад  | ✓ Јавност                 |

### *Права и обавезе уговорних страна*

#### Члан 2.

Координатор Башталишта је непрофитно удружења грађана „Ама – Центар за негу човека и природе“ чији именовани представници координирају свакодневни рад Башталишта, обезбеђују услове за самосталан рад чланова, врше потребне набавке, организују догађаје, промовишу Башталиште и концепт баштенских заједница у јавности, медијима и путем канала комуникације удружења.

Члан/ица Башталишта је особа која је одговорна за једну парцелу у оквиру Башталишта током сезоне, слаже се и поступа у складу са доле наведеним принципима и правилима понашања, плаћа годишњу чланарину и улаже у заједничко одржавање и материјал.

Уговорне стране се обавезују да у циљу остварења сврхе овог Уговора сарађују и према добрим пословним обичајима међусобно достављају релевантне информације.

Према трећим лицима, свака уговорна страна сноси одговорност самостално.

### *Права и обавезе Координатора*

#### Члан 3.

Координатор се обавезује да у сврху реализације овог Уговора достави Члановима све неопходне информације у одговарајућој форми, као и да омогући Члановима приступ локацији Башталишта и опреми којима располаже за имплементацију.

Координатор се обавезује да одреди особу или особе задужене за комуникацију са Члановима које ће у оквиру свог ангажовања сарађивати са Члановима и координирати испуњење специфичних захтева Чланова који могу проистећи из овог Уговора.

Координатор:

- ✓ Потписује уговор са члановима
- ✓ Организује месечне састанке чланова
- ✓ Укида чланство услед непоштовања одредби овог Уговора
- ✓ Организује догађаје у заједничком простору Башталишта
- ✓ Промовише Башталиште у јавности, медијима и путем сопствених канала комуникације
- ✓ Наплаћује сезонску чланарину
- ✓ Држи депозит за рашчишћавање парцеле од засада на крају сезоне. У случају да члан не рашчисти парцелу коју је користио, координатор задржава депозит.

# УГОВОР О ЧЛАНСТВУ У БАШТАЛИШТУ

Бр: \_\_\_\_\_ - 01 / 2019.



Координатор је дужан да:

- ✓ Одржава инфраструктуру Башталишта: алатницу, бунар и заједнички простор
- ✓ Члановима обезбеди приступ и употребу:
  - Парцеле величине 36 квадрата
  - Бунара и канистера
  - Ручног алата складишеног у алатници
  - Максимум 5 бала сламе
- ✓ Члановима омогући међусобну комуникацију путем мејл групе [bastaliste2019@googlegroups.com](mailto:bastaliste2019@googlegroups.com) и Viber групе „Башталиште 2019“.
- ✓ Поднесе завршни финансијски извештај сезоне.

## **Права и обавезе Чланова**

### Члан 4.

Члан/ица има право да:

- ✓ **Приступи парцели по потписивању Уговора**
- ✓ Долази и одлази са парцеле у време које му одговара
- ✓ Неометано и самостално сеје и сади искључиво једногодишње биљке
- ✓ Самостално располаже плодовима са своје парцеле
- ✓ Користи и борави у заједничком делу Башталишта
- ✓ Учествоје у догађајима Башталишта
- ✓ Доводи госте
- ✓ Учествоје у одржавању заједничког дела
- ✓ Предлаже активности у циљу развоја и промоције Башталишта

Члан/ица Башталишта се обавезује да у вршењу својих уговорних обавеза

- ✓ Благовремено плати чланарину за предмет сарадње из овог Уговора и (бес)повратни депозит за рашчишћавање парцеле
- ✓ Примењује принципе органске пољопривреде и/или пермакултуре у процесу производње поврћа одн. не користи хемијска средства, пестициде или било која друга средства која могу бити штетна по људе и животну средину
- ✓ Брине о опредељеној парцели и превентивно делује против корова, штеточина и болести те да у случају појављивања наведених упркос предузетим мерама, благовремено обавести Координатора о томе како би се предузели одговарајући кораци заштите и превенције ширења
- ✓ Одржава дрвене оградице око своје парцеле
- ✓ Одржава стазе са обе стране своје парцеле у висини своје парцеле
- ✓ **Учествоје у месечним састанцима чланова уживо или путем Skype, сваке прве среде у месецу и то: 06.03, 03.04, 01.05, 05.06, 03.07, 07.08, 04.09, 02.10. У случају спречености, делегира особу која ће присуствовати.**
- ✓ Обилази своју парцелу минимум једном недељно: У случају спречености (годишњи одмор, службени пут и сл. дужи од 7 дана), неопходно је најавити одсуство Координатору и договорити бригу о парцели у одсуству
- ✓ Одговорно користи доступне ресурсе и надокнади евентуално насталу штету, укључујући и ону који су проузроковали гости и то:
  - алат – узима и враћа у исправном и чистом стању. У случају оштећења, дужан је да обавести Координатора
  - вода – рационално коришћење воде из бунара, а према упутствима Координатора/ке
  - баштенски мобилијар (клубе, столове), алатницу и остало
- ✓ Организује сопствени рад и своје, као и понашање својих гостију у складу са условима из овог Уговора, савесно и са пажњом доброг домаћина
- ✓ Одговара за безбедност и сигурност својих гостију током боравка у Башталишту
- ✓ Не оставља смеће за собом и својим гостима
- ✓ Благовремено обавести Координатора/ку у случају да одустане од парцеле или из неког разлога више није у могућности да учествује у раду заједнице
- ✓ Очисти парцелу од сезонског засада по завршетку сезоне или у случају одустајања од чланства.

## **Цена чланарине и рокови плаћања**

### Члан 5.

Уговорне стране сагласно уговарају надокнаду за предмет сарадње из овог Уговора и то 75 EUR за сезонску чланарину и 20 EUR као повратни депозит за рашчишћавање парцеле по завршетку сезоне.

Плаћање чланарине и депозита у целини је на дан потписивања уговора.

## **Измене и допуне уговора**

### Члан 6.

Уговорне стране могу по потреби мењати овај Уговор искључиво у истој форми у којој је закључен тј. писаном облику у виду анекса.

# УГОВОР О ЧЛАНСТВУ У БАШТАЛИШТУ

Бр: \_\_\_\_\_ - 01 / 2019.



## *Временско важење уговора*

Члан 7.

Овај Уговор је закључен на период од \_\_\_\_\_ 2019. до 31. октобра 2019. односно за период трајања сезоне.

Важење овог Уговора не може се продужити.

## *Уступање обавеза и пренос уговора*

Члан 8.

Пренос Уговора у целости или делимичан, није могућ без претходне писане сагласности уговорних страна.

## *Раскид уговора*

Члан 9.

Уговор се може раскинути и пре истека рока важења, споразумом уговорних страна или једнострано од стране Координаторке и без отказног рока у следећим случајевима:

- Члан/ица користи хемијска средства штетна по људе и животну средину
- Члан/ица не брине о својој парцели те и после опомене Координатора у року од 7 дана не предузме одговарајуће кораке
- Члан/ица без најаве одсуства не обилази своју парцелу дужије од 2 недеље
- Члан/ица не учествује у месечним састанцима
- Члан/ица на било који други начин угрожава остале чланове и рад Башталишта у целини.

Раскидом уговора сматра се чишћење парцеле у којем случају престају права и обавезе Члана/ице над том парцелом.

Члан/ица нема права на повраћај чланарине и уложених ресурса.

## *Решавање спорова*

Члан 10.

Уговорне стране се обавезују да сваки евентуални спор поводом овог уговора покушају да реше мирним путем, а уколико у томе не успеју о спору ће одлучивати надлежни суд у Београду.

## *Завршне одредбе*

Члан 11.

Овај Уговор ступа на снагу даном потписивања.

Овај Уговор је сачињен у 2 (два) истоветна примерка, по један за сваку уговорну страну.



Члан/ица Башталишта

Координатор Башталишта



**\* Распоред парцела у Башталишту 2019.**

|       |     |       |         |       |
|-------|-----|-------|---------|-------|
| СТАЗА | L12 | СТАЗА |         | СТАЗА |
|       | L11 |       |         |       |
|       | L10 |       | D10     |       |
|       | L9  |       | D9      |       |
|       | L8  |       | D8      |       |
|       | L7  |       | D7      |       |
|       | L6  |       | D6      |       |
|       | L5  |       | D5      |       |
|       | L4  |       | D4      |       |
|       | L3  |       | D3      |       |
|       | L2  |       | D2      |       |
|       | L1  |       | ⊗ БУНАР |       |

### ПРЕДЛОГ РАСПОРЕД ЛЕЈА И СТАЗА НА ПОЈЕДИНАЧНИМ ПАРЦЕЛАМА

|  |                     |                          |
|--|---------------------|--------------------------|
| <i>Горња ивица парцеле (даља од улаза)</i> |                     |                          |
|  | Стаза* ширине 0,4 m | Ширина<br>парцеле<br>4 m |
|  | Леја** ширине 1 m   |                          |
|  | Стаза* ширине 0,3 m |                          |
|  | Леја** ширине 1 m   |                          |
|  | Стаза* ширине 0,3 m |                          |
|  | Леја** ширине 1 m   |                          |
| <i>Доња ивица парцеле (ближа улазу)</i>    |                     |                          |

\* Стаза за ходање  
\*\* Леја за узгој поврћа